

LEITUNG BAU UND PLANUNG (80–100%)

Haben Sie Erfahrung in der Projektleitung und sind sowohl für grosse wie auch kleine Bauvorhaben zu begeistern?



Unsere Genossenschaft

Wir sind eine Baugenossenschaft im Zürcher Stadtkreis 6 mit rund 400 Wohnungen und bieten unseren Genossenschafter:innen attraktiven und günstigen Wohn- und Lebensraum.

Auf unserer Geschäftsstelle kümmert sich ein 12-köpfiges Team um die Bewirtschaftung der Liegenschaften, um die Pflege und den Unterhalt der Wohnungen und des Aussenraums, um die Weiterentwicklung der Genossenschaft und die Umsetzung der vom Vorstand vorgegebenen Strategie.

Ihre Aufgaben

Wir suchen eine motivierte und vielseitig einsetzbare Person, die die BGO mitgestalten will. Im Folgenden sind die wichtigsten Tätigkeiten genannt:

- Bauherrenseitige Projektleitung von grösseren Bauvorhaben mit externen Planer:innen, von der Projektierung bis zur technischen Bewirtschaftung
- Projektierung und Umsetzung von kleineren Bauvorhaben
- Qualitätsmanagement und Mängelbehebung, Bau-dokumentation
- Vorbereitung, Teilnahme und Protokollführung an Sitzungen der Kommission Bau und Unterhalt
- Mitarbeit an der Kommunikationsstrategie für Bauvorhaben
- Unterstützung für die Inhaltserarbeitung von Informationsunterlagen und Präsentationen, Teilnahme an Infoanlässen und partizipativen Veranstaltungen
- Mitarbeit bei Weiterentwicklung der Erneuerungsstrategie des Baubestandes
- Unterstützung bei der Finanzplanung, Budgetkontrolle und Bauabrechnungen

Wenn Sie in einer grossen Bandbreite von vielfältigen Aufgaben aufblühen, gerne Verantwortung übernehmen und zudem in einem kleinen, fröhlichen Team arbeiten möchten, dann könnten wir zusammenpassen.

Als Leiter:in Bau und Planung sind Sie Mitglied der Baukommission, stehen in enger Zusammenarbeit mit der Kommission Bau und Unterhalt, der Geschäftsführung und den Kommunikationsverantwortlichen.

In dieser abwechslungsreichen Rolle sind Sie verantwortlich für die bauherrenseitige Projektleitung von grossen und kleinen Bauprojekten, unterstützen bei Bedarf die strategische Planung und tragen zur effektiven Kommunikation mit unseren Genossenschafter:innen und externen Partnern bei.

Das bringen Sie mit:

- Bau- und Planungserfahrung (dipl. Architekt:in ETH oder FH, dipl. Bauleiter:in oder vergleichbare Ausbildung)
- Mehrjährige Erfahrung in der Leitung von Bauprojekten in der Schweiz
- Kenntnisse und Interesse für ökologisches und sozial nachhaltiges Bauen
- Kommunikationsstarke und gewinnende Persönlichkeit
- Interesse am Genossenschaftswesen und Freude am Austausch mit Genossenschaftler:innen
- Gute Selbst- und Sozialkompetenz, sicheres Auftreten, Selbstständigkeit, Eigeninitiative, Teamfähigkeit
- Strukturiertes, bereichsübergreifendes Denkvermögen
- Organisationstalent mit Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Gute Kenntnisse der deutschen Sprache, mündlich und schriftlich
- Gute Anwenderkenntnisse der MS-Office-Produkte



Wir bieten:

Eine spannende, abwechslungsreiche und herausfordernde Tätigkeit mit vielen Gestaltungsmöglichkeiten.

Der Arbeitsort liegt zentral und ist mit den öffentlichen Verkehrsmitteln hervorragend erreichbar. Die Anstellungsbedingungen sind attraktiv und zeitgemäss.

Haben Sie Fragen?

Melden Sie sich bei Esther Weber, Geschäftsführerin, Tel. 044 368 20 70 (e.weber@bgoberstrass.ch)

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung inklusive Motivationsschreiben per E-Mail bis zum 16. November 2026 an:

bewerbung@bgoberstrass.ch