

Begriff	Erklärung	Weitere Hinweise Merkblätter / Unterlagen
<b>Balkon</b>	Wasserrinnen und Abläufe sind regelmässig zu reinigen. Flächendeckendes Belegen des Glasbodens mit lichtundurchlässigen Materialien ist nicht erlaubt.	Hausordnung
<b>Bastel- und Nebenräume</b>	Wir führen eine Warteliste. Bitte wenden Sie sich an die Geschäftsstelle.	Vermietungsreglement
<b>Bauliche Veränderungen und Installationen</b>	Diese sind nur mit schriftlicher Genehmigung erlaubt. Grundsätzlich erfolgen bauliche Massnahmen durch die BGO. Bitte wenden Sie sich an die Geschäftsstelle.	Hausordnung / Allg. Bedingungen zum Mietvertrag
<b>Belegungsänderung</b>	Der Geschäftsstelle sind Zu- und Weggänge sowie Zivilstandänderungen unverzüglich zu melden.	Vermietungsreglement / Allg. Bedingungen zum Mietvertrag
<b>BGO Aktuell</b>	Das BGO Aktuell ist das offizielle Mitteilungsorgan der BGO.	
<b>BGO App – BeUnity</b>	Der digitale Treffpunkt für Bewohner:innen der BGO. Den Code für die Registration erhalten Sie bei der Geschäftsstelle.	WebSite / Kontakte
<b>Bioabfuhr</b>	Grünabfälle bitte gemäss Richtlinien entsorgen. Containerstandorte siehe Situationsplan.	Entsorgungskalender ERZ / Situationsplan / Merkblatt Entsorgung
<b>Darlehenskasse der BGO</b>	Genossenschaftler:innen und Mitarbeiter:innen der BGO können hier ihr Geld zu einem vorteilhaften Zinssatz anlegen. Wenden Sie sich an die Geschäftsstelle.	Reglement der Darlehenskasse
<b>Festbänke</b>	Es können Festbankgarnituren für Fr. 5.--/Tag und Garnitur gemietet werden. Anfragen an die Geschäftsstelle.	WebSite / Kontakte
<b>Garagenplätze /Parkplätze</b>	Wir führen eine Warteliste. Bitte wenden Sie sich an die Geschäftsstelle.	Vermietungsreglement
<b>Garten und Spielplatz</b>	Die Gartenanlage ist für alle da und kann von allen zum Spielen, Ausruhen, Erholen und Grillieren genutzt werden. Auf Rücksichtnahme, Ordnung und Nachtruhe ist zu achten. Private Bepflanzungen ins Erdreich sind nicht erlaubt.	Hausordnung
<b>Gemeinschaftsraum</b>	Für Feste und Anlässe kann der Gemeinschaftsraum der BGO gemietet werden, 079 552 20 70 oder gemeinschaftsraum@bgoberstrass.ch	WebSite / Kontakte
<b>Generalversammlung</b>	Die GV ist das oberste Organ der BGO und findet jährlich mindestens einmal statt. Hier erhalten Sie Informationen aus erster Hand und hier bestimmen Sie mit.	Statuten // Homepage / persönliche Einladung
<b>Geschäftsstelle</b>	Bei Fragen wenden Sie sich an die Geschäftsstelle, 044 368 20 70 oder info@bgoberstrass.ch. Schalterstunden von Montag bis Donnerstag von 9 bis 11 Uhr.	WebSite / Kontakte
<b>Geschirrspüler</b>	Die Installation eines Geschirrspülers bedarf vorgängig der schriftlichen Zustimmung. Bitte wenden Sie sich an die Geschäftsstelle.	Hausordnung / Allg. Bedingungen zum Mietvertrag
<b>Grillieren</b>	Auf dem Balkon ist Grillieren mit offener Flamme untersagt (Gas, Kohle), Elektrogrill ist erlaubt.	Hausordnung
<b>Hausordnung</b>	Die Hausordnung ist Bestandteil des Mietvertrags und enthält verbindliche Anweisungen.	Hausordnung
<b>Haustiere</b>	Das Halten von Kleintieren wie Hamster, Meerschweinchen, Sittichen ist erlaubt. Katzenhaltung bedarf der schriftlichen Zustimmung. Hundehaltung ist verboten.	Hausordnung / Allg. Bedingungen zum Mietvertrag
<b>Hauswart /Technischer Dienst</b>	Der Hauswart ist zuständig für Reparaturen, 044 368 20 77, hauswart@bgoberstrass.ch oder via Homepage.	WebSite / Kontakte
<b>Kehricht</b>	Abfall bitte nur in "Züri-Säcken" im entsprechenden Container entsorgen. Containerstandorte, siehe Situationsplan.	Entsorgungskalender ERZ / Situationsplan / Merkblatt Entsorgung
<b>Kunststoff-sammlung</b>	Sammelorte sowie Bezugsmöglichkeiten entnehmen Sie dem Merkblatt.	Merkblatt Entsorgung

<b>Lärm</b>	Unsere Häuser sind ringhörig. Gegenseitige Rücksichtnahme ist angesagt.	Hausordnung
<b>Lüften</b>	Richtiges Lüften, insbesondere in den Wintermonaten ist wichtig und vermeidet auch Schimmelbildung.	Merkblatt Richtig lüften
<b>Mitwirkungs- möglichkeiten</b>	Für Partizipation, Projekte und Anlässe melden Sie sich bei der Stelle Kultur + Soziales, 044 368 20 75.	WebSite / Kontakte
<b>Notfälle / Pikettdienst</b>	Für dringende Notfälle ausserhalb der Geschäftszeiten erhalten Sie weitere Informationen unter 044 368 20 77.	WebSite / Kontakte / Anschlagbrett
<b>Ordnung</b>	Die allgemeinen Räumlichkeiten sind keine Abstellplätze, die Fluchtweg-Vorschriften müssen eingehalten werden. Ausserordentliche Verschmutzungen sind durch den Verursacher zu reinigen.	Hausordnung
<b>Reparaturen</b>	Wenden Sie sich bitte an unseren Hauswart, siehe Rubrik "Hauswart/Technischer Dienst"	WebSite / Kontakte
<b>Schäden / Schimmelbildung</b>	Sämtliche festgestellten Schäden sind der Geschäftsstelle zu melden.	
<b>Schlüssel, Ersatzschlüssel</b>	Bei Schlüsselverlust wenden Sie sich während den Öffnungszeiten an die Geschäftsstelle, ausserhalb der Öffnungszeiten an den Schlüsselservice gemäss Notfallblatt.	Allg. Bedingungen zum Mietvertrag / Anschlagbrett
<b>Schneeräumung</b>	Für die Schneeräumung und das Salzen der Hauszugänge sind alle verantwortlich. Das Material ist in jedem Haus im Keller bereitgestellt.	Hausordnung
<b>Solidaritätsfonds</b>	Solidaritätsfonds zur Unterstützung von in Not geratenen Genossenschafter:innen. Anfragen an die Stelle Kultur + Soziales werden vertraulich behandelt.	WebSite / Kontakte
<b>Sonnenstoren, Roll- und Fensterläden</b>	Sonnenstoren und Rollläden dürfen bei Wind und Regenwetter nicht ausgestellt bleiben, Fensterläden sind zu arretieren.	Hausordnung / Allg. Bedingungen zum Mietvertrag
<b>Treppenhaus</b>	Die Treppenhausreinigung erfolgt alle 14 Tage. Ausserordentliche Verschmutzungen sind durch den Verursacher zu reinigen.	Hausordnung
<b>Tür- und Briefkastenschilder</b>	Die Beschriftung wird durch die Geschäftsstelle organisiert.	
<b>TV / Internet / Telefonie / Glasfaser</b>	Zur Grundausstattung der Wohnung gehören TV/Radio-, Telefon- und Glasfaseranschluss. Für Internet sowie Kombiangebote wenden Sie sich an UPC, Swisscom oder einen anderen Anbieter. Weitere Informationen erhalten Sie von ewz.zürinet.	www.ewz.zürinet.ch
<b>Untervermietung</b>	Untervermietung bedarf vorgängig der schriftlichen Zustimmung. Bitte wenden Sie sich an die Geschäftsstelle.	Vermietungsreglement / Allg. Bedingungen zum Mietvertrag
<b>Umweltschutz und Energiesparen</b>	Durch einen sparsamen Umgang mit Ressourcen schonen Sie die Umwelt und Ihre Geldbörse. Achten Sie insbesondere auf einen sorgsamen Wasserverbrauch im Garten.	Hausordnung
<b>Veloständer / Velohäuser</b>	Nur für Velos, die täglich in Gebrauch sind.	
<b>Vorstand</b>	Der Vorstand ist das oberste Geschäftsführungsorgan der BGO mit Delegationsbefugnis.	Statuten
<b>Waschküchen- benutzung</b>	Die Waschküchenordnung sowie der Wasch- und Reinigungsplan werden hausintern geregelt.	Hausordnung / Waschküchenordnung
<b>Waschmaschine privat</b>	Die Installation einer privaten Waschmaschine bedarf vorgängig der schriftlichen Zustimmung. Bitte wenden Sie sich an die Geschäftsstelle.	Hausordnung / Allg. Bedingungen zum Mietvertrag
<b>Wohnungstausch</b>	Möglichkeiten sind gemäss Richtlinien im Vermietungsreglement gegeben.	Vermietungsreglement

*Merkblätter und Unterlagen können bei der BGO-Geschäftsstelle bezogen oder auf unserer WebSite eingesehen werden.*